

Projekt

z dnia 25 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BIAŁOŚLIWIE**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości gruntowej o numerze geodezyjnym 1182/1 położonej w Białośliwiu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit .a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U 2024 r., poz. 609 ,721), art. 13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z dnia 2024 r., poz. 1145) Rada Gminy Białośliwie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym 1182/1 o pow. 0,6896 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Białośliwie. Dla wymienionej nieruchomości Sąd Rejonowy w Chodzieży Wydział Ksiąg Wieczystych w Wyrzysku prowadzi księgę wieczystą nr PO2H/00014966/3. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość zapisana jest jako „RV” tereny rolne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Białośliwie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Dawid Tatera

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY BIAŁOŚLIWIE
Z DNIA 2024 R.

Działka o numerze geodezyjnym 1182/1 położona w obrębie ewidencyjnym Białośliwie powstała po podziale nieruchomości gruntowej 1182. Nieruchomość przedmiotowa użytkowana była dotychczas rolniczo, w chwili obecnej nie jest już obciążona umową dzierżawy. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Białośliwie jej funkcja oznaczona jest jako „U” - tereny zabudowy usługowej. Kształt, wielkość, położenie nieruchomości (bezpośrednio przy drodze powiatowej 1187P Białośliwie – Dworzakowo), podnosi jej potencjał co do możliwości wykorzystania. Zbycie przedmiotowej nieruchomości zostało zaplanowane w budżecie Gminy Białośliwie na rok bieżący.

Ze względu na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.