

PROTOKÓŁ nr 20
Komisji Spraw Społecznych i Gospodarczych
Rady Gminy Białośliwie
Z dnia 19.06.2026r.

Obecni :

- Maria Kozak – Przewodnicząca
- Krzysztof Sonnenberg – Zastępca
- Mirosław Burzyński – Członek
- Janusz Betański – Członek
- Joanna Suska – Członek

Goście :

- Ryszard Wolny – Przewodniczący Rady Gminy
- Dawid Tatera – Wójt Gminy (udział w drugiej części Komisji)
- Michał Andrzejak (udział w drugiej części Komisji)

W pierwszej części Komisji w poszczególnych sołectwach uczestniczyli sołtysi / opiekunowie sali wiejskich :

Dariusz Pszeniczny, Marta Jankiewicz , Edyta Zdrenka , Błażej Tadych , Anna Wojczyńska , Krystyna Brągiel , Anna Dyl , Emilia Zawadzka , Agnieszka Bembnista , Katarzyna Drzazga.

Dotyczy :

1. **Objazd placów zabaw oraz świetlic wiejskich na terenie Gminy Białośliwie.**
2. **Informacje dotyczące gospodarki mieszkaniowej na podstawie informacji od pracownika merytorycznego.**
3. **Zapoznanie się ze stanem służby zdrowia oraz koncepcją zagospodarowania budynku i pomieszczeń Ośrodka Zdrowia.**

Komisja rozpoczęła się o godzinie 11 00 i trwała do godziny 15 30 . Po sprawdzeniu obecności członków komisji Przewodnicząca Maria Kozak stwierdziła , że w KSSiG

uczestniczą wszyscy członkowie tj. 5 osób, w związku z powyższym stwierdziła prawomocność obrad.

Ad 1.

Pierwsza część miała charakter objazdowy i obejmowała wizję lokalną placów zabaw oraz świetlic na terenie sołectw. Na podstawie przeprowadzonych oględzin komisja stwierdziła, że część urządzeń na placach zabaw wymaga napraw, konserwacji, odmalowania lub wymiany zużytych elementów. W świetlicach wiejskich wskazano potrzebę wykonania bieżących spraw remontowych i malarskich oraz innych niezbędnych działań poprawiających stan techniczny i estetykę obiektów.

Szczegółowy zakres prac dla poszczególnych obiektów :

Dworzakowo

Stwierdzono :

- pokrycie dachowe świetlicy wykonane jest z azbestu - wymaga wymiany
- w świetlicy wiejskiej sufit nosi ślady zalania spowodowanego pęknięciem rury – wymaga odmalowania
- na placu zabaw wskazano konieczność odmalowania ławek oraz przeprowadzenia konserwacji altany poprzez zabezpieczenie jej przed szkodnikami.

Pobórka Wielka

Stwierdzono :

- w Dolinie Grabowej – brak regulaminu korzystania z placu w miejscu przy ognisku – wymaga uzupełnienia
- potrzeba zagospodarowania oczka wodnego przy Dolinie Grabowej z uwagi na bezpieczeństwo
- budynek przedszkola zawiera elementy azbestu – wymaga wymiany
- na placu zabaw przy przedszkolu dostawienie dwóch ławek – rozważenie
- w Centrum Sadownictwa :
 - w piwnicy ściany po wilgoci – wymaga remontu
 - akumulator czujki gazu – wymaga wymiany
 - w magazynie koło kuchni widoczny niewielki grzyb na suficie
 - sala główna, korytarz oraz szatnia – sufit i ściana widoczne pęknięcia – wymaga odmalowania
 - brak krawężnika przy rampie dla niepełnosprawnych - wymaga uzupełnienia
 - ogrodzenie i brama wjazdowa wymaga odmalowania i naprawy
 - popsute maszty flagowe – wymagają naprawy

Tomaszewo

Stwierdzono :

- teren przy budynku rekreacyjnym wymaga uzupełnienia nasadzeń
- w budynku rekreacyjnym wewnętrznie pęka ściana przy toalecie – pilne
- maszty flagowe wymagają odmalowania

Niezychowo

Stwierdzono:

- na placu zabaw elementy drewniane wymagają odmalowania oraz należy uzupełnić piasek w piaskownicy
- beczki na deszczówkę pod rynnę przy budynku świetlicy i przedszkola należy zamontować

Dębówko Stare

Stwierdzono :

- naprawy wymaga huśtawka na placu zabaw – złamany element znajduje się u sołtysa

Krostkowo

Stwierdzono :

- kotłownia na sali wiejskiej wymaga wywiercenia dodatkowej czerpni powietrza
- schody przed salą wiejską wymagają naprawy
- drewniana poręcz na tarasie wymaga wymiany
- na placu zabaw przy Sali wiejskiej odmalowania wymagają elementy drewniane oraz naprawa elementu na urządzeniu wielofunkcyjnym – kółko / krzyżyk oraz wymiana siatki w bramce do piłki
- na placu zabaw w dolnym Krostkowie odmalowania wymagają elementy drewniane

Dębówko Nowe

Stwierdzono :

- widoczne zacieki na suficie na sali wiejskiej
- płytki na ścianie przy kominku wymagają uzupełnienia
- płytki podłogowe w korytarzu przy kuchni wymagają uzupełnienia

Białośliwie

Stwierdzono :

- plac zabaw w Parku Raczyńskich
 - dwa elementy wymagają usunięcia – zagrożenie
 - uzupełnienie koszy na śmieci przy urządzeniu wielofunkcyjnym – statek piracki
 Ponadto Komisja otrzymała informację o niedziałającym monitoringu w parku – wymaga naprawy .
- plac zabaw na osiedli Leśnym
 - urządzenie wielofunkcyjne wymaga wymiany na nowy
 - ławki oraz altana wymaga odmalowania
 Ponadto KSSiG podczas objazdu zwróciła uwagę na zły stan wewnętrznej drogi na osiedlu Leśnym – wymaga naprawy
- wyparzarka do naczyń oraz lampa w kuchni na sali wiejskiej wymagają naprawy

Na zakończenie części objazdowej komisji przekazano prośby zgłoszone przez opiekunów świetlic wiejskich . Wskazano potrzebę udostępnienia wykazu numerów telefonów kontaktowych i alarmowych , pod które można się zwrócić w przypadku awarii w dni wolne od pracy , tj. w weekendy i święta.

Ponadto zgłoszono prośbę o uzupełnienie brakujących flag w miejscach , gdzie znajdują się maszty flagowe .

Zwrócono również uwagę na potrzebę opiekunów świetlic i terenów przy nich dotyczące możliwości otrzymania środków do oprysków w celu zabezpieczenia nasadzeń i zieleni przy świetlicach.

Druga część KSSiG odbyła się w sali sesyjnej Urzędu Gminy z udziałem Wójta Gminy Dawida Tatery oraz pracownika Michała Andrzejaka .

Ad. 2

KSSiG zapoznała się z informacją dotyczącą gospodarki mieszkaniowej na terenie gminy. Omówiono aktualny stan mieszkań socjalnych oraz przedstawiony został plan związany z utrzymaniem i rozwojem zasobu mieszkaniowego . Komisja zapoznała się również z informacją dotyczącą dochodów i kosztów związanych z gospodarką mieszkaniową oraz przeanalizowała sytuację finansową w tym zakresie .

Ad.3

KSSiG zapoznała się ze stanem służby zdrowia na terenie gminy oraz omówiła koncepcję zagospodarowania budynku i pomieszczeń po byłym ośrodku zdrowia . W trakcie dyskusji wskazano potrzebę przeprowadzenia prac remontowych w celu przystosowania pomieszczeń pod gabinety lekarskie z przeznaczeniem na wynajem. Podkreślono , że takie rozwiązanie mogłoby się przyczynić do poprawy dostępności usług medycznych dla mieszkańców oraz efektywnego wykorzystania istniejącej infrastruktury.

Po wyczerpaniu porządku obrad Komisja Spraw Społecznych i Gospodarczych zakończyła posiedzenie komisji .

Przewodnicząca KSSiG

Korzechowska

Zatwierdził

1. Wniosek do protokołu nr 20