

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Białośliwie odbytej w dniu 05.06.2026 r.

Komisja Rewizyjna w składzie:

- Krystyna Brągiel – Przewodnicząca Komisji
- Tomasz Furman – Zastępca Przewodniczącej
- Rafał Ryś – Członek (*nieobecny*)
- Piotr Strojek – Członek
- Paulina Szczepańska – Członek

Tematyka posiedzenia:

Kontrola w zakresie rozliczenia zrealizowanych inwestycji – Przebudowa dróg gminnych na terenie Gminy Białośliwie (7 odcinków).

Przebudowa dróg gminnych na terenie Gminy Białośliwie – prace fizycznie zakończyły się w roku 2025, natomiast odbiór i rozliczenie z wykonawcą w 2026 roku. Wykonanych zostało 7 odcinków dróg o łącznej długości 5.090,00 m. Położono nawierzchnię z mieszanki mineralno-bitumicznej JENA o łącznej powierzchni 20.131,00 m².

Komisja do przeanalizowania – kontroli rozliczenia inwestycji wybrała dwa odcinki – zrealizowane jako ostanie.

Postępowanie przetargowe

Pismem z dnia 16.08.2023 Gmina Białośliwie wniosowała o dofinansowanie inwestycji pn.: Przebudowa dróg gminnych na terenie Gminy Białośliwie zlokalizowanych na terenie sołectw: Tomaszewo, Niezychowo, Białośliwie, Dworzakowo, Dębówko Nowe, Dębówko Stare, do Rządowego Funduszu Polski Ład (Bank Gospodarstwa Krajowego).

Przewidywana wartość inwestycji: 6.300.000 zł, przy udziale własnym: 350.000 zł (5,56%) – stąd kwota wnioskowanych środków wyniosła 5.950.000 zł. Wniosek został zaakceptowany i w dniu 10.09.2024 do Urzędu Gminy w Białośliwiu wpłynęła promesa dofinansowania ww. inwestycji na kwotę 5.737.650,47 zł (94,44% ostatecznej wysokości inwestycji). W dniu 11.07.2024 w Biuletynie Zamówień Publicznych opublikowano ogłoszenie o zamówieniu na roboty budowlane dotyczące przebudowy dróg gminnych na terenie Gminy Białośliwie.

W dniu 06.08.2024 złożone zostały trzy oferty z firm:

- ZUK Juliusza, Roman Pilarski z Nakła N/Notecią
- Rafał Szymczak PHU z Nakła N/Notecią
- POL-DRÓG z Drawska Pomorskiego

Zarządzeniem z dnia 06.08.2024 Wójt Gminy Białośliwie powołał Komisje przetargową w czteroosobowym składzie. Komisja ta, na posiedzeniu w dniu 12.08.2024 najwyżej oceniła ofertę złożoną przez firmę: ZUK Juliusz, Roman Pilarski z Nakła N/Notecią. Pismem z dnia 27.08.2024 Gmina Białośliwie poinformowała BGK (Program Rządowy Polski Ład o wyborze najkorzystniejszej oferty – na kwotę 6.075.445,22 zł, złożona przez ww. firmę.

W dniu 17.09.2024 w Biuletynie Zamówień Publicznych opublikowano ogłoszenie o wyniku postępowania pn.:

- Przebudowa dróg gminnych na terenie Gminy Białośliwie zlokalizowanych na terenie sołectw: Tomaszewo, Niezychowo, Białośliwie, Dworzakowo, Dębówko Nowe, Dębówko Stare

W protokole postępowania w trybie podstawowym w punkcie 22 (opisanym: najkorzystniejsza oferta) stwierdzono błąd formalny polegający na podaniu w ocenie ofert (przy cenie proponowanej przez firmę ZUK z Nakła N/Notecią – ceny proponowanej przez firmę: Szymczak PHU z Nakła nad Notecią: 6.486.177,78 zł (winno być: 6.075.445,22 zł).

W dniu 13.09.2024 zawarta została umowa w przedmiocie realizacji wskazanej wyżej inwestycji. Zgodnie z zapisem § 2 umowy – strony przewidziały zakończenie wykonawstwa w terminie 15 miesięcy od dnia zawarcia tej umowy. Z kolei – w § 5 strony zapisały wysokość wynagrodzenia w łącznej kwocie 6.075.445,22 zł brutto, za wykonanie poszczególnych zadań:

- nr 1 – droga w m. Niezychowo
- nr 2 – droga w m. Tomaszewo
- nr 3 – droga w m. Dworzakowo
- nr 4 - droga w m. Wymysłowo
- nr 5 - droga w m. Białośliwie, ul. Witosa
- nr 6 – droga Dębówko Stare - Wymysłowo
- nr 7 – droga Dębówko Stare – Krostkowo

W § 11 pkt 1 i 2 ustalono sześćdziesięciomiesięczne okresy rękojmi i gwarancji.

Umowę zmieniono aneksami:

- nr 1 z dnia 19.12.2024 w części dotyczącej wypłaty wynagrodzenia
- nr 2 z dnia 19.11.2025 w części dotyczącej wprowadzenia robót dodatkowych skutkujących zwiększeniem ceny do łącznej kwoty: 6.300.000 zł brutto
- nr 3 z dnia 30.12.2025 dotyczący zmiany terminu protokolarnego odbioru końcowego – z dnia 31.12.2025 na rok 2026 i związanej z tym płatności (w roku 2026 uregulowana winna być kwota 3.667.145,06 zł).

Protokół odbioru końcowego robót podpisany został w dniu 12.01.2026; w dniu 14.01.2026 wykonawca przedłożył fakturę końcową na kwotę: 3.667.145,06 zł.

Przebudowa drogi gminnej nr 129616P Dębówko Stare – Wymysłowo

Inwestycja zlokalizowana w obrębie Białośliwie na działkach o numerach 14, 3, 1/1 oraz w obrębie Dębówko Stare na działkach o numerach 2/1, 2/2, 2/3, 2/4 o długości całkowitej 2 600 m.

Zaprojektowano mijanki (szerokość drogi 3,5 m) z mijanką 5 m.

Droga gminna zaliczona do kat. D (dojazdowa). Położona wśród sadów i pól. Droga uzbrojona w media. Wyremontowane dwa przepusty – remont polegał na wymianie rur betonowych na rury PVC.

Likwidacja 42 szt. drzew.

Likwidacja kolizji lub zabezpieczenie sieci wodociągowej 10 m + elektrycznej 10 m + teletechnicznej 50 m.

Parametry techniczne:

- szerokość 3,5 m
- umocnienie dwustronne jezdni 2 x 0,75 m
- pochylenie 2%
- nawierzchnia bitumiczna
- długość projektowanej drogi 2 585,35 m
- powierzchnia jezdni 9 000,00 m²
- powierzchnia mijanek 406 m²
- powierzchnia zjazdów 587 m²
- powierzchnia poboczy 3 784 m²

Nie stwierdzono konieczności budowy nowych wjazdów.

Podbudowa drogi: kruszywo łamane grubość 10 cm + podbudowa z kruszywa stabilizowanego cementem.

Nawierzchnia z betonu asfaltowego.

Całkowita wartość inwestycji: 2.775.771,69 zł

Trwałość wykonanych prac nie mniejsza niż 20 lat.

Przebudowa drogi gminnej nr 129619P Dębówko Nowe – Krostkowo

Inwestycja zlokalizowana w obrębie Dębówko Nowe na działce o numerze 200 i w obrębie Dębówko Stare na działce o numerze 36/6 o długości całkowitej 200 m.

Realizacja zadania została podzielona na dwa etapy.

Droga gminna zaliczona do kat. D (dojazdowa). Dostępność – nieograniczona.

Parametry techniczne:

- szerokość 3,5 m
- umocnienie dwustronne jezdni 2 x 0,75 m
- pochylenie 2%
- nawierzchnia bitumiczna
- długość projektowanej drogi 200,00 m
- powierzchnia jezdni 718,00 m²
- powierzchnia mijanek 42 m²
- powierzchnia zjazdów 67 m²
- powierzchnia poboczy 305 m²

Podbudowa drogi: kruszywo łamane grubość 15 cm + podbudowa z kruszywa stabilizowanego cementem.

Nawierzchnia z betonu asfaltowego.

Całkowita wartość inwestycji: 288.795,94 zł

Realizacja tego zadania miała na celu poprawę stanu technicznego dróg oraz zwiększenie bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego i poprawę komfortu ich użytkowania. Zrealizowanie inwestycji przyczyniło się do poprawy jakości nawierzchni, dzięki czemu usprawniona została komunikacja pomiędzy miejscowościami na terenie gminy.

Wobec powyższego Komisja nie wnosi żadnych uwag.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej
Krystyna Brągiel