

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Białosłiwie odbytego w dniu 28.11.2025 r. w godz. 13⁰⁰-15³⁰.

Komisja Rewizyjna w składzie osobowym:

- **Krystyna Brągiel** – Przewodnicząca Komisji
- **Tomasz Furman** – Zastępca Przewodniczącej
- **Rafał Ryś** – Członek
- **Piotr Strojek** – Członek
- **Paulina Szczepańska** – Członek

Temat posiedzenia:

Kontrola zakończonej inwestycji pn. Remont, modernizacja i termomodernizacja Gminnego Ośrodka Kultury w Białosłiwie, w ramach zadania pn. Poprawa efektywności energetycznej budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Białosłiwie na terenie działki Nr 1113/2 obręb 0001 w Białosłiwie.

Na przedmiotową inwestycję Gmina Białosłiwie złożyła wniosek o dofinansowanie w kwocie 2.000.000,00 PLN do Rządowego Programu „Polski Ład” w dniu 16.08.2023 r.

Kosztorys inwestorski z dnia 15.06.2024 r. wynosił 3.033.816,57 PLN.

Postępowanie – 11.07.2024 r., ogłoszenie o zamówieniu publicznym na roboty budowlane.

W drodze przetargu (wpłynęły 4 oferty) Komisja przetargowa dokonała wyboru oferty najkorzystniejszej tj. 2.733.000,00 PLN brutto:

EL Konsorcjum: **Budownictwo Sp. z o.o.**

64-800 Chodzież

Stróżewo 44

Protokół z posiedzenia Komisji przetargowej z dnia 12.08.2024 r.

Umowa Nr 193/2024 z dnia 16 września 2024 r. między Gminą Białosłowie, a KONSORCJUM: Budownictwo Sp. z o.o. Stróżewo 44, na wykonanie przedmiotowej inwestycji.

Termin wykonania – 10 miesięcy od daty zawarcia umowy z wynagrodzeniem – 2.221.951,22 PLN netto + 23% VAT – 511.048,78 PLN, co stanowi kwotę brutto – 2.733.000,00 PLN.

W Protokole Konieczności Nr 1 z dnia 11.07.2025 r. zawarto roboty dodatkowe na sumę 211.830,25 PLN oraz zmianę – wydłużenie terminu. Zleceniodawca analizowanej inwestycji dokonał kontroli wykonanych prac dodatkowych, których zakres przedmiotu był zmniejszony skutkiem czego obniżono wynagrodzenie o kwotę 112.547,75 PLN brutto (roboty zaniechane). Konsekwencją było podpisanie Aneksu Nr 1 z dnia 15 lipca 2025 r. na łączną kwotę 2.302.668,70 PLN netto + 23% VAT, czyli 529.613,80, co stanowi 2.832.282,50 PLN brutto. Wydłużono również termin wykonania umowy do 10.09.2025 r.

Z Protokołu Konieczności Nr 2 z dnia 6.08.2025 r. wynikło zwiększenie kwoty inwestycji na instalację fotowoltaiczną o 5.675,10 PLN brutto. W związku z czym, podpisano Aneks Nr 2 z dnia 14 sierpnia 2025 r. – łączy wartość 2.307.282,60 PLN netto + 23% VAT 530.675,00 PLN, co stanowi 2.837.957,60 PLN brutto.

Całość kosztów poniesionych na przedmiotowe zadanie inwestycyjne to kwota 2.837.957,60 PLN brutto, w tym:

- dofinansowanie z Programu Rządowego „Polski Ład”	–	2.000.000,00 PLN
- wkład własny	–	837.957,60 PLN

Komisja dokonała wizji lokalnej zakończonej inwestycji w obecności Dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury Pani Kamili Bąk, która udzielała wyczerpujących wyjaśnień i odpowiedzi na zadawane pytania.

Komisja nie wnosi żadnych uwag do standardu wykonanego zadania inwestycyjnego wynikającego z zakresu umowy.

Przewodnicząca Komisji
Krystyna Brągiel