

Protokół z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Białośliwie odbytego w dniu 29.04.2025 r.

Temat posiedzenia:

Ocena pracy Urzędu Gminy w obszarach ściągальności przysługujących Gminie należności z tytułu podatków i opłat.

Komisja Rewizyjna w składzie:

1. Krystyna Brągiel – Przewodnicząca
2. Tomasz Furman – Wiceprzewodniczący
3. Piotr Strojek – członek nieobecny
4. Paulina Szczepańska – członek
5. Rafał Ryś – członek nieobecny

Posiedzenie otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Komisji.

Komisja korzystała z danych zawartych w sprawozdaniu finansowym za rok 2024 oraz bezpośrednich informacji. Inspektor Pani Beaty Bartczak i Podinspektor Pani Grażyny Charczyńskiej.

W dziale 400 – rozdział 40002 – dostarczanie wody, zaległości w opłatach za wodę i ścieki na koniec roku 2024 wynoszą 136.902,88 zł, na które wystawiono 186 wezwań do zapłaty. Wszczęto 2 postępowania sądowe z tytułu zadłużenia za wodę i ścieki; wysokość pozwów to 1.912,61 zł. Jedno gospodarstwo domowe odcięto od dostaw wody ze względu na brak wpłaty zaległych opłat - Gmina zapewnia źródło uliczny. W pięciu przypadkach na otrzymane wezwanie do uiszczenia zaległości za wodę i ścieki wpłynęły wnioski o rozłożenie na raty na łączną kwotę – 39.839,30 zł.

Dział 700 – gospodarka mieszkaniowa rozdział 70005 gospodarka gruntami i nieruchomościami. Plan dochodów bieżących wykonano w 121,21%, natomiast zaległości wynoszą – 15.066,04 zł z tytułu czynszu za lokale użytkowe. Zaległości z tytułu użytkowania wieczystego wynoszą 202.35 i dotyczą 6 osób. Zaległości z tytułu czynszu za mieszkania komunalne wynoszą 29.269,19 zł i dotyczą 12 osób. W roku budżetowym 2024 na poczet tych zaległości wpłynęła kwota 2.072,28 zł, dla osób zalegających wystawiono 8 upomnień.

Rozdział 75615 – wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych.

Zaległości w podatku od nieruchomości od osób prawnych stanowią kwotę 419.136,46 zł i dotyczą 13 zakładów, natomiast na hipotekę wpisano zaległości jeszcze w roku 2007. W stosunku do 1 zakładu na kwotę 929,541.62 zł, mimo podjęcia czynności egzekucyjnych – 3 licytacje i nikt nie przystąpił. W podatku rolnym zaległości stanowią kwotę 393,00 zł i dotyczy 4 podatników. Zaległości w podatku od środków transportowych stanowi kwotę 1.110,00 zł.

Rozdział 75616 – wpływy z podatku rolnego, leśnego oraz podatku i opłat lokalnych od osób fizycznych.

Należności wymagalne w podatku od nieruchomości od osób fizycznych wynoszą 167.618,19 zł, natomiast należności wpisane na hipotekę stanowią kwotę – 1.475,30 zł. W roku 2024 na poczet zaległości wpłynęła kwota – 25.168,38 zł. Kwota odroczonej płatności – 787,00 zł. Należności wymagalne w podatku rolnym- osoby fizyczne wynoszą – 90.536,54 zł, zaległości wpisane na hipotekę stanowią kwotę – 11.468,00 zł. Umorzone zaległości – 608 zł. Należności wymagalne w podatku leśnym wynoszą 1.335,40 zł (8 podatników). W podatku od środków transportowych zaległości wymagalne wynoszą – 20.956,50 zł (6 podatników). Stawka opłaty za posiadanie psa od kilku lat nie ulega zmianie, mimo to wpływy z tego tytułu z roku na rok są coraz niższe, a zaległości na koniec roku sprawozdawczego wynoszą 5.013,14 zł.

Ogółem zaległości – należności z tytułu podatków i opłat na koniec roku budżetowego 2024 wynoszą:

- | | |
|--|-----------------|
| • Woda i ścieki | - 136.902,88 zł |
| • czynsze za lokale użytkowe | - 15.066,04 zł |
| • czynsze za mieszkania komunalne | - 29.269,19 zł |
| • podatek od nieruchomości od osób prawnych | - 419.136,46 zł |
| • podatek rolny od osób prawnych | - 393,00 zł |
| • podatek od śr. transportowych od osób prawnych | - 1.110,00 zł |
| • podatek od nieruch. od osób fizycznych | - 168.405,19 zł |
| • podatek rolny od osób fizycznych | - 90.536,54 zł |
| • podatek leśny od osób fizycznych | - 1.335,40 zł |
| • opłata za posiadanie psa | - 5.013,14 zł |

Mimo wysłanych wezwań do zapłaty z tytułu zaległości za wodę i ścieki – wystosowano 186 upomnień. Z tytułu podatków – 106 upomnień, dłużnicy w większości wykazują obojętność. Sporządzono również kilka pozwów lub skierowano na drogę komorniczą.

W celu obniżenia kwot zaległości Komisja Rewizyjna wnioskuje:

1. Analiza indywidualna kwot nie przedawnionych i wysyłanie pozwów na drogę sądową w stosunku do zaległości opłat za wodę i ścieki.
2. Zaległości nie przedawnione w podatkach w podatkach kierować na drogę komorniczą lub zakładać hipoteki.
3. Natomiast zaległości przedawnione odpisać na drodze Zarządzenia sporządzonego przez Wójta Gminy Białosłowie.
4. Na podstawie decyzji komorniczej o braku ściągальności długu na bieżąco robić odpisy zadłużenia.

Przewodnicząca Komisji

Krystyna Brągiel