

P r o t o k ó ł

z połączonego posiedzenia Komisji Inicjatyw, Planowania i Finansów, Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Spraw Społecznych i Gospodarczych Rady Gminy Białosłiwie odbytego w dniu 28.04.2025 r. w sali sesyjnej Urzędu Gminy w Białosłiwie.

Początek posiedzenia - 12:00

Zakończenie posiedzenia - 17:50

Obecni członkowie Komisji: Betański Janusz, Brągiel Krystyna, Burzyński Mirosław, Furman Tomasz, Kabatek Mateusz, Kozak Maria, Teresa Roźniatowska-Gwizdowska, Rybak Agnieszka, Sonnenberg Krzysztof, Strojek Piotr, Suska Joanna, Szczepańska Paulina, Szweda Rafał, Wolny Ryszard.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli: Wójt Gminy Pan Dawid Tatera, Skarbnik Gminy Pani Danuta Polachowska, Zastępca Wójta Pan Michał Andrzejak, Pani Grażyna Charczyńska, Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Pani Paulina Furman.

Porządek posiedzenia:

1. Przywitanie, stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.
2. Omówienie materiałów na XVI sesję Rady Gminy Białosłiwie.
3. Spotkanie z przedstawicielami OSP Białosłiwie, Krostkowo i Dębówko Nowe w celu analizy bieżących spraw.
4. Wolne głosy i wnioski.
5. Zakończenie obrad.

Ad 1/ Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pan Ryszard Wolny. Powitał wszystkich przybyłych radnych, następnie przedstawił porządek obrad komisji połączonych i prawomocność obrad. Obecnych 14 radnych na 15 ustawowego składu.

Do porządku posiedzenia wniosków nie zgłoszono, radni „za” przyjęciem porządku obrad. Przewodniczący omówił sposób przedstawiania wniosków do protokołów z komisji oraz przypomniał o terminie złożenia oświadczeń majątkowych za 2024 r., który upływa 30 kwietnia br.

Ad 2/ Komisje zapoznały się z następującymi materiałami sesyjnymi:

Uchwała w sprawie zmiany budżetu gminy Białośliwie na 2025 r.

Propozycje zmian w budżecie gminy na rok 2025 r. przedstawiła i omówiła Skarbnik Gminy. W trakcie dyskusji dodatkowe wyjaśnienia udzielał Wójt, Zastępca Wójta. Do propozycji zmian wniosków nie zgłoszono.

Kierownik Pani Paulina Furman dokonała wyjaśnień w rozdz.85228 – Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze zwiększa się plan wydatków o kwotę 2.500 zł z przeznaczeniem na usługi opiekuńcze dla osoby bezdomnej przebywającej w schronisku dla osób bezdomnych.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Białośliwie na lata 2025-2030.

Skarbnik przedstawiła proponowane zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej jako konsekwencje zmian wprowadzonych w uchwale o zmianach budżetowych.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Pilskiemu z przeznaczeniem na dofinansowanie zadania pn. „ Realizacja Publicznego Transportu Zbiorowego na terenie Powiatu Pilskiego w roku 2025”.

Zgodnie z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, gminy mogą sobie wzajemnie bądź innym jednostkom samorządu terytorialnego udzielać pomocy, w tym pomocy finansowej.

Przedmiotowa dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną z budżetu Gminy Białośliwie Powiatowi Pilskiemu jest przeznaczona na zadanie pn: „Realizacja Publicznego Transportu Zbiorowego na terenie Powiatu Pilskiego w roku 2025” i stanowić będzie dopłatę dla operatora obsługującego linię Białośliwie – Miasteczko Krajeńskie – Piła w okresie od dnia 01.01.2025 r.

do 31.12.2025 r. Dofinansowanie dotyczy 6 kursów na jednej linii przebiegającej wyłącznie w granicach administracyjnych Gminy Białosłowie, której Organizatorem jest Powiat Piłski.

Z terenu Gminy Białosłowie w roku 2024 r. z przewozów na ww. linii korzystało łącznie 2979 osób co potwierdza zainteresowanie mieszkańców przewozami na linii Białosłowie - Miasteczko Krajeńskie - Piła.

Podpisanie porozumienia, o którym mowa w § 1 przedmiotowej uchwały przyczyni się do poprawy życia społeczności Gminy Białosłowie oraz ułatwi codzienne funkcjonowanie mieszkańców.

Wyjaśnień udzielił Wójt Pan Dawid Tatera. Niestety w dalszym ciągu brak możliwości przedłużenia trasy dojazdu, chodzi głównie o Niezychowo i Dębówko Nowe. Złożyć w tym celu wniosek do 30.10.2025 r.

Radna Krystyna Brągiel powiedziała, że jest to potrzeba bezwzględna i priorytetowa od jesieni tego roku. Ma służyć mieszkańcom i ułatwić dostęp do służby zdrowia, urzędu, PKP itp.

Radny Rafał Szweda zasygnalizował również, że rodzice z Niezychowa mają problem z dowozem dzieci do szkoły w Brzostowie. Brak połączenia autobusowego i ścieżki rowerowej z Niezychowa do Białosłowie.

Radna Paulina Szczepańska poprosiła o wzięcie pod uwagę odcinka Białosłowie – Wyrzysk. Brak dojazdu do urzędu pracy, wydziału komunikacji czy na badania.

Radna Teresa Roźniatowska – Gwizdowska wniosek w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w przyszłorocznym budżecie Powiatu Piłskiego na budowę ścieżki pieszo – rowerowej na trasie Białosłowie – Niezychowo.

Radni chcą, aby trasy dojazdu były rozszerzane o kolejne miejscowości Gminy Białosłowie.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Uchwała w sprawie zasad i trybu korzystania ze świetlic wiejskich działających na terenie Gminy Białosłowie oraz powierzenia Wójtowi Gminy ustalania cen i opłat za korzystanie z tych obiektów.

Do kompetencji organów stanowiących gminy wynikających z przepisu art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465,1572,1907,1940) należy określenie zasad korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej. Świetlice wiejskie stanowią bazę umożliwiającą społeczności lokalnej

integrację oraz prowadzenie szeroko rozumianej działalności społeczno-kulturalnej. Celem wprowadzenia jednolitych i przejrzystych zasad korzystania z mienia gminnego jakim są świetlice wiejskie podjęcie uchwały o proponowanej treści jest uzasadnione. Przedłożone zasady będą podstawą do ustalenia w drodze zarządzenia Wójta Gminy Białosłowie odpłatności za wynajem świetlic wiejskich.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 36.2025 Wójta Gminy Białosłowie z dnia 28 marca 2025 r. projekt uchwały, jako projekt aktu prawa miejscowego został poddany konsultacjom społecznym z organizacjami pozarządowymi i podmiotami o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1491 ze zm.) poprzez zamieszczenie projektu w/w uchwały na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Białosłowie. Przedmiotowe konsultacje odbyły się w terminie od 31.03.2025 r. do 07.04.2025 r. Do wyłożonego projektu uchwały, w wyznaczonym terminie, wniesiono jedną uwagę.

Wyjaśnień udzielił Wójt Pan Dawid Tatera. Uchwała została zmodyfikowana, jest również możliwość złożenia wniosku elektronicznie, dostępny na BIP Gminy. Honorowane jest też zdjęcie wniosku i przesłanie go na e mail sekretariat@bialoslowie.net. Radni dyskutowali na temat stawek za wynajem sali. Stwierdzili, że strona urzędowa jest w fatalnym stanie, brak możliwości znalezienia spraw, wniosków. Wójt oznajmił, że konto Gminy, strona nie zostały przekazane przez byłego Wójta. Z biegiem czasu stronie zostanie zmodyfikowana.

Zarządzenie Nr 148 .2024 pełniącego funkcję Wójta Gminy Białosłowie z dnia 31 grudnia 2024 r. - stawki opłat za najem pomieszczeń w świetlicach wiejskich funkcjonujących w poszczególnych sołectwach, stanowiących własność Gminy Białosłowie za jedną dobę:

1. Białosłowie – 250,00 zł brutto
2. Dworzakowo – 175,00 zł brutto
3. Dębówko Nowe – 175,00 zł brutto
4. Krostkowo – 175,00 zł brutto
5. Niezychowo – 175,00 zł brutto
6. Pobórka Wielka – 525,00 zł brutto (sala duża + mała) 350,00 zł brutto (sala duża) 175,00 zł brutto (sala mała)
7. Pobórka Mała – 100,00 zł brutto
8. Tomaszewo – 175,00 zł brutto.

Jedna godzina wynajmu świetlicy na szkolenia, kursy, pokazy, zebrania dla każdego z wymienionych obiektów wynosi 50,00 brutto.

Wójt nie przewiduje podniesienia stawek, pozostaną jak w poprzednim zarządzeniu. Radni prosili o zwrócenie uwagi na stawki opiekunów świetlic, zmodyfikowanie ich.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Uchwała w sprawie przystąpienia Gminy Białosłowie do partnerstwa na rzecz realizacji projektu „Przebudowa budynku świetlicy znajdującego się w zespole budynków Wyrzyskiej Kolejki Powiatowej w Białosłowie – roboty budowlano-instalacyjne, w tym zagospodarowanie terenu”.

Wyjaśnień udzielił Zastępca Wójta Pan Michał Andrzejak.

W związku z konkurencyjnym naborem wniosków o dofinansowanie w ramach interwencji I.13.1 LEADER/ Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność PS WPR 2023-2027 – komponentu Wdrażanie LSR, na projekty w zakresie: Poprawa dostępu do małej infrastruktury publicznej, ogłoszonym przez Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania Krajna nad Notecią, planowany jest wspólny wniosek o dofinansowanie złożony wraz z Powiatem Pilskim.

Rekomenduje się przystąpienie do Partnerstwa wspólnie z Powiatem Pilskim w celu realizacji projektu, dzięki któremu obiekty Wyrzyskiej Kolejki Powiatowej będą mogły zostać wyremontowane, dostosowane do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami, a dzięki temu infrastruktura rekreacyjna i turystyczna w Gminie Białosłowie, zostanie wyremontowana, unowocześniona i pozwoli na przyciągnięcie turystów do Gminy.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy obejmującej grunt rolny o nr geod. 93/18 położony w Białosłowie.

Dzierżawca przedmiotowej nieruchomości złożył wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy użytkowanego przez siebie gruntu rolnego stanowiącego działkę o nr geod. 93/18

o pow. 0,0583 ha położoną w Białosłiwu. Ostatnia umowa zawarta została na okres 5 lat i wygasa z dniem 31.07.2025 roku. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość zapisana jest jako RV i RIVb. Dzierżawca na przedmiotowej nieruchomości uprawia sad owocowy, użytkuje i czyni nakłady na w/w grunt na podstawie umów już od 2005 roku. Dzierżawca nie określił we wniosku okresu dalszej dzierżawy, stąd przedłożona propozycja przygotowana została na okres 1 roku. Dzierżawca nie zalega z płatnościami za czynsz dzierżawny.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym..” uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Projekt uchwały objaśniła Pani Grażyna Charczyńska.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Uchwała w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Białosłowie na lata 2025-2030.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz.725) Rada Gminy zobowiązana jest uchwalić wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy, obejmujący okres co najmniej 5 lat.

Do zadań własnych gminy należy tworzenie warunków do zabezpieczania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej, poprzez zapewnienie lokali mieszkalnych w ramach najmu socjalnego i lokali zamiennych oraz zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych gospodarstw o niskich dochodach. Zadania te gmina wykonuje wykorzystując mieszkaniowy zasób gminy lub w inny sposób.

Celem uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy jest wdrożenie racjonalnej polityki mieszkaniowej zmierzającej do realizacji obowiązku dostarczenia lokalu pod najem socjalny w ramach wyroków eksmisyjnych, wykorzystując do tego mzg, zwiększenia możliwości zabezpieczenia potrzeb mieszkaniowych najuboższych mieszkańców gminy, poprawy stanu technicznego mieszkaniowego zasobu gminy, określenia polityki czynszowej zapewniającej utrzymanie zasobu w należytym stanie technicznym oraz zwiększenia efektywności zarządzania mieszkaniowym zasobem Gminy.

Obecna stawka czynszu za 1 m² wynosi 2,18 zł. Wójt Pan Dawid Tatera dokonał wyjaśnień oraz przedstawił wyliczenia kwot najmu w przedziale 7-10 zł.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad 3/ Omówienie bieżących spraw z przedstawicielami Ochotniczych Straży Pożarnych:

- Białosłowie Pani Ewa Suska i Pan Mikołaj Frąckowiak
- Dębówko Nowe Pan Dominik Kowalski i Pan Tomasz Serwatka
- Krostkowo Pan Grzegorz Czapiewski i Pan Daniel Czapiewski

Pan Mikołaj Frąckowiak przedstawił skład Zarządu i szczegółowe zasady funkcjonowania OSP. Obszerna dyskusja w temacie pozyskania auta strażackiego. Każde z osobna, czyli OSP Krostkowo i OSP Dębówko Nowe przedstawili argumenty pozyskania auta oraz wizję funkcjonowania. Radni doszli do wniosku, że występuje rozbieżność zdań i brak komunikacji pomiędzy nimi, nie są od rozstrzygania tego typu spraw.

Mateusz Kabatek – wniosek o wprowadzenie do porządku obrad głosowania określającego w sposób szczegółowy zasady przyjęcia, dysponowania i podziału aut w jednostkach OSP w Gminie Białosłowie.

Wniosek został odrzucony.

Ad 4/ Radni wraz z Panem Wójtem omówili sprawy bieżące min.:

- wnioski złożone przez GLKS STELLA Białosłowie
- Partnerstwo dla Rozwoju Krajny - zmniejszenie składki członkowskiej
- wystąpienie ze Stowarzyszenia Gmin Nadnoteckich

Ad 5/ Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący podziękował i zakończył spotkanie.

Przewodniczący Rady Gminy
Ryszard Wolny

Sporządziła: Agnieszka Maternowska