

# Protokół

**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Białośliwie z dnia 26.08.2024 r. i 28.08.2024 r.**

Obecni na posiedzeniu:

- Krystyna Brągiel – Przewodnicząca
- Tomasz Furman – Wiceprzewodniczący
- Teresa Roźniatowska – Gwizdowska – członek
- Rafał Ryś – członek
- Piotr Strojek – członek

**Temat posiedzenia:** kontrola w zakresie rozliczenia zakończonej inwestycji – ulica Lipowa w Białośliwiu.

Przegląd dokumentacji technicznej:

- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- zasady i wymogi w zakresie użycia materiałów

Pierwotna dokumentacja projektowo – kosztowa na analizowaną inwestycję została opracowana w 2019 roku. Aktualizacja przedmiotowej dokumentacji nastąpiła w 2022 roku.

- Umowa nr 77/2022 zawarta w dniu 24.03.2024 roku pomiędzy Gminą Białośliwie, a firmą EMBROS - Projektowanie i Nadzory Krzysztof Nowacki z siedzibą ul. Polna 9a/4 w Margoninie
- Przedmiotem umowy jest aktualizacja dokumentacji projektowo – kosztowej dla zadania pod nazwą „Przebudowa ulicy Lipowej w Białośliwiu wraz z przebudową sieci wodociągowej w dwóch etapach:
  - I 31.08.2022 r.
  - II 30.09.2022 r.

- Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy dla wykonawcy – 21.648,00 zł
- Zaktualizowana dokumentacja projektowo – kosztowa zawiera opracowane projekty budowlano – wykonawcze ( branża drogowa, sanitarna i elektryczna ) Ostatecznie przedmiotowa dokumentacja została sporządzona w miesiącu listopadzie 2022 roku.

## **PROJEKTY**

Projekt wykonała firma EMBROS z Margonina

### 1. Analizą objęto zapisy dokumentacji projektowej z branży sanitarno – wodociągowej:

- - projektant – mgr inż. Paweł Kwiatkowski
- - sprawdzający: mgr inż. Artur Szop

Dokumentacja składa się z dwóch części:

- - formalno – prawnej (oświadczenie, że projekt przebudowy wodociągu został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej; w dokumentacji ujęto uprawnienia projektanta),
- - opisowej (opis stanu istniejącego, opisy prac do wykonania),
- - informacje BIOZ (bezpieczeństwo i ochrona zdrowia w czasie prowadzenia robót)

W dokumentacji stwierdzono m.in. odpis protokołu z narady KOORDYNACYJNEJ Z DNIA 05.09.2022r., której przedmiotem było usytuowanie sieci uzbrojenia terenu – wodociągowej, elektroenergetycznej, oświetleniowej, kanalizacji deszczowej).

W naradzie uczestniczyli przedstawiciele firm i instytucji:

- Asta-Net, Enea Operator, Miejska Pracownia Urbanistyczna z Piły, NETIA, Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ SYSTEM, Polska Spółka Gazownictwa, Polskie Sieci Energetyczne.

Naradę prowadził p. Krzysztof Pawlak, Geodeta Powiatowy.

Wynik narady: jednomyślny, pozytywny

---

2. Analogiczną dokumentację analizowano odnośnie branży drogowej, kanalizacji deszczowej.

-----

### 3. Analizą objęto zapisy dokumentacji projektowej z branży drogowej

Przedmiotem projektu była organizacja ruchu na ul. Lipowej

Projektant: Krzysztof Nowacki

Projekt stałej organizacji ruchu zatwierdzony został przez Starostę (Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Pile) w dniu 17.08.2022r., co ustalono na podstawie zapisów w karcie uzgodnień.

Pismem z dnia 29.08.2022 Marszałek Woj. Wielkopolskiego zatwierdził projekt stałej organizacji ruchu na drodze wojewódzkiej nr 190, po uzyskaniu pozytywnej opinii Komendanta Wojewódzkiego Policji w Poznaniu (opinia z dnia 18.07.2022r.).

Opis techniczny projektu: szczegółowy z podaniem: podstaw opracowania, charakterystyki drogi i ruchu, charakterystyki projektowanych rozwiązań. W tym opisie, jako powód zmiany organizacji ruchu (częściowo z dwukierunkowego na jednokierunkowy) podano względy bezpieczeństwa z powodu ograniczonej widoczności.

=====

## **WYKONAWSTWO**

### 1. Umowa o wykonanie prac w ramach zamówienia publicznego nr 96/2023

Analizą objęto dokumenty dotyczące realizacji zamówienia publicznego pn. Przebudowa ul. Lipowej w Białosłiwie wraz z przebudową sieci wodociągowej

W drodze przetargu – 27.03.2023 roku wyłoniono wykonawcę – firma ASTA – BUD Prosta S.A. ul. Podgórna 12, 64-920 Piła na kwotę 2.501.592,82 zł w tym wkład własny – 696.592,82 zł, dofinansowanie „Polski Ład” – 1.805.000,00 zł.

Na zadanie zostały poniesione wydatki w roku 2018 w kwocie 8.610 zł, w roku 2019 w kwocie 22.828,80 zł, w roku 2022 w kwocie 21.648 zł oraz w roku 2023 w kwocie 2.600.313,11 zł. Koszty zrealizowanego zadania stanowiły kwotę 2.653.399,91

Analiza objęto zapisy w protokołach konieczności wykonania robót dodatkowych, innych:

- - na wykonanie robót zamiennych, za roboty zaniechane (tj. bez odkopywania istniejących rur wodociągowych) – wynagrodzenie wg aneksu z dnia 05.10.2023 obniżono o kwotę 22.050.49 zł, o którą następnie podwyższono wynagrodzenie z uwagi na wykonanie 4 sztuk przyłączy wodociągowych, których nie ujęto w projekcie.
- - na wykonanie prac dodatkowych tj. usunięcie drzew, wdrożenie systemu sterowania opraw oświetleniowych (protokół z dnia 30.10.2023); podwyższono wynagrodzenie o kwotę 49.262,19 zł brutto

Ww. roboty nie przekraczały 15 % wartości - zgodnie z:

- art. 455 ust. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych

- § 15 ust. 7 umowy nr 96/2023 z dnia 08.05.2023

=====

## **USUNIĘCIE LIP**

Starosta Piłski, wnioskiem z dnia 10.07.2023 zwrócił się do Wójta Gminy Białośliwie o wydanie zezwolenia na usunięcie 13 drzew w pasie drogi stanowiącej działkę nr geod. 1101 w Białośliwiu.

Jako przyczyny wskazano:

- - prowadzenie prac remontowych w obrębie systemu korzeniowego, który jest osłabiony, co może wpłynąć na statykę drzew tj. zagrożenie ich wywrócenie się na linię energetyczną i pobliskie budynki mieszkalne.

Do wniosku załączono opinię dendrologiczną. Z uwagi na fakt, iż drzewa znajdowały się w pasie drogi publicznej nr 12064SP – projekt decyzji wymagał uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu.

RDOŚ postanowieniem z dnia 01.08.2023 nie uzgodnił decyzji zezwalającej na usunięcie 13 drzew (lipy).

Stąd Wójt Gminy Białośliwie w dniu 10.08.2023 odmówił zgody na wycięcie tych lip.

Pismem z dnia 04.09.2023 ASTA BUD zwróciła się do Gminy Białośliwie o projektowe rozwiązanie wykonania chodników z płyt granitowych. Wskazano, że budowa chodników po stronie lewej ul. Lipowej jest niemożliwa z uwagi na kolizję z drzewami, których rozrośnięte korzenie wpływają na brak możliwości utrzymania projektowanej geometrii chodników.

Decyzją Starosty Pilskiego z dnia 25.10.2023r., wydaną po złożeniu, przez Wójta Gminy Białośliwie w dniu 18.09.2023r., wniosku o zezwolenie na wycięcie 13 lip – zezwolono na to wycięcie.

W uzasadnieniu decyzji podano, że zgodnie z opinią dendrologiczną drzewa nie rokują szans na przeżycie (uszkodzone, płytko położone systemy korzeniowe, mocno zredukowane korony, zbyt wysokie posadowienie względem niwelety drogi), jak też zagrażają przewróceniem się na linię energetyczną.

Starosta Pilski odstąpił od naliczenia opłaty za wycięcie drzew, nakazał wykonanie nasadzeń zastępczych. Decyzję Starosty uzgodniono z RDOŚ, który pismem z dnia 23.10.2023r. zawiadomił o braku sprzeciwu.

**Po przeanalizowaniu tematu Komisja nie wniosła zastrzeżeń do realizacji w/w zadania.**

Przewodnicząca Komisji

Krystyna Brągiel